Budova, Jankolova ul. 6

Nehnuteľnosti evidované na LV 2699 pre katastrálne územie BA V-Petržalka

- Budova, súpisné číslo **1542** situovanú na pozemku parcelné číslo 797.
- Pozemok pod budovou, parc.č. 797, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 842 m2

Pozemok nadobudnutý 12/2021 Zámennou zmluvou uzatvorenou medzi BSK a Hlavným mesto SR Bratislavy.

V budove sú prenajaté priestory o výmere 246 m2 firme REOCENTRUM, s.r.o. Jankolova 6, Bratislava od 4/2009 na dobu neurčitú.
Taktiež je v prenájme priestor o výmere 45,29 m2 pani Tesákovej na dobu neurčitú.
V rekonštruovanej časti objektu sídli Bratislavská integrovaná doprava, a. s..

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku k 31.12.2025 je :

- Budovy a stavby: 904.886,77 €
- Pozemky: 111 522,90 €.

budova na Jankolovej ul. 6



Stavby neevidované na LV:

1/801/00039	**budova - Jankolova č. 6 (súp.č. 1542)**	**663 836,76 €**
2/822/00009	**spevnené plochy- chodník - Jankolová 6**	**1 148,64 €**
1/801/00039a	**Rekonštrukcia budova s.č. 1542 Jankolova 6**	**151.031,64 €**
2/822/00010	**Rekonštrukcia terasy Jankolova 6, 50% nákladov**	**88.869,73**

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 105	Bratislava V	Dátum vyhotovenia	:	28.1.2026
Obec	: 529460	Bratislava-Petržalka	Čas vyhotovenia	:	11:25:06
Katastrálne územie	: 804959	Petržalka	Údaje platné k	:	27.1.2026 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2699

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C" evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
797	842	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Spoločná nehnutelnosť
- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku
- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 6

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
257	4728	12	Zdravotné stredisko - Záporožská 12		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 4728 pod stavbou s.č. 257 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1748.					
Iné údaje: Bez zápisu					
1542	797	12	Zdravotné stredisko - Jankolova 6		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1656	1404	12	Zdravotné stredisko - Rovniankova 1		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 1404 pod stavbou s.č. 1656 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1748.					
Iné údaje: Bez zápisu					
2422	5406/3 5406/4	12	Zdravotné stredisko - Šustekova		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 5406/3 pod stavbou s.č. 2422 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1748. Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 5406/4 pod stavbou s.č. 2422 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1748.					
Iné údaje: Bez zápisu					
2975	1860/2	12	Zdravotné stredisko - Strečnianska 13		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 1860/2 pod stavbou s.č. 2975 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2644.					
Iné údaje: Bez zápisu					
3289	3434/2	12	Zdravotné stredisko - Fedinova 9		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 3434/2 pod stavbou s.č. 3289 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1748.					
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

12 Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	**Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR, IČO: 36063606**	**1/1**
	Titul nadobudnutia: Žiadosť o zápis zo dňa 4.04.2003 - Delimitačný protokol zo dňa 27.3.2003 Zámenná zmluva V-23138/2021 zo dňa 30.12.2021	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Iné údaje - nepriradené

Protokol o oprave chyby X-1373/07 zo dňa 10.01.2008

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	VECNE BREMENO - PRAVO UŽIVANIA ČASTI OBJEKTU SUP.Č.257 NA PARC.Č.4728 URČENEHO NA CO OKRESNEHO URADU BRAT.V.,IČO:31777058 V ZMYSLE ZMLUVY O ZRIADENI VECNEHO BREMENA Z 28.10.1997 PODĽA V-2578/98 Z 22.5.1998

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Bratislava V	Obec Bratislava-Petržalka	Katastrálne územie Petržalka
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY **na parcelu** 797 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		

Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN	Spôsob autorizácie
Dátum a čas vyhotovenia 18.5.2022 10:19:42	Bez autorizácie
Údaje platné k 17.5.2022 18:00:00	